

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler- und
Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

Für

Teilnehmername	Stefan Pasztor
Unternehmen	Ring Deutscher Makler Essen
BVI-Mitglieds-Nr.	843
Adresse	Hufelandstr. 2
PLZ	45147
Ort	Essen
Eventname	23. Münsteraner Verwalterkonferenz 2026
Datum	22.01.2026 - 23.01.2026
Veranstaltungsort	Mövenpick Hotel Münster, Kardinal-von-Galen-Ring 65, 48149 Münster
Ziel	Vermittlung der aktuellen Rechtslage und praxisrelevanter Informationen zu Themenfeldern des WEG
Umfang	7,76 Zeitstunden
Weiterbildungsträger	BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstr. 10, 10179 Berlin

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 02.02.2026



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mbH

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie
vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)



Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm

(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung)

Donnerstag, 22.01.2026

- 10.10 Uhr Aktuelle WEG-Rechtsprechung
Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am AG Hamburg-Blankenese,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3)
- 10.55 Uhr Verkehrssicherungspflichten
Dr. Frank Zschieschack, Vorsitzender Richter am Landgericht Frankfurt am Main,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1)
- 12.10 Uhr Neue Pflicht bei Wärmepumpen: Praxistaugliche Lösung für die verbrauchsabhängige Abrechnung
Ralf Schäfer, Senior Product Manager, ista SE, Essen,
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 6.2)
- 14.00 Uhr Was ist ein bestimmter Beschluss? Kunstfreiheit versus Beschlussbestimmtheit
Carsten Küttner, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, WIR Breiholdt Nierhaus
Schmidt, Hamburg,
(0,67 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3)
- 14.40 Uhr Die Informationspflicht des Verwalters & warum interessiert mich der Mieter in der WEG
Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Kanzlei Krall, Kalkum &
Partner, Solingen,
(0,67 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1.2)
- 15.50 Uhr Vertragsverhältnis als Arbeitgeber oder Auftraggeber
Ulrich Kortmann, Fachanwalt für Arbeitsrecht, michels.pmks Rechtsanwälte Partnerschaft mbB,
Köln,
(0,67 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1)

Freitag, 23.01.2026

- 09.45 Uhr Die WEG als Arbeitgeber und Auftraggeber
Cathrin Fuhrländer, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, W I R - Jennißen und
Partner mbB, Köln,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1)
- 11.00 Uhr Die WEG als Arbeitgeber: Steuerrecht und Straftatbestand
Dr. Markus Wollweber, Fachanwalt für Steuerrecht, Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaft mbB,
Köln,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1)
- 11.45 Uhr Aktuelle Mietrechtsprechung
Malte Monjé, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Kanzlei W.I.R Wanderer und
Partner, Berlin,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1.2)
- 13.30 Uhr Diskussionsrunde: Mobiles Arbeiten - Anspruch und Wirklichkeit
Reinhold Meister Okon, Zert. Datenschutzbeauftragter (TÜV Süd), Karlsfeld,
Steffen Namyslo, Namyslo GmbH, Friedrichsdorf
Sabine Angerer-Gayer, Südhausbau Verwaltung,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 3.1)
- 14.15 Uhr Schlechtleistung der Verwaltung – gibt es Minderungsansprüche der Verwaltungsgebühr?
Wolfgang Dötsch, vors. Richter am Oberlandesgericht Köln,
(0,75 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1)

7,76 Std. Umfang in Zeitstunden gemäß MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1)