

Teilnahmebestätigung

Hiermit bestätigen wir

Herr Stefan Pasztor

die Teilnahme an der Online-Veranstaltung:

„Branchentreff Fokus Recht“

am 02.04.2025 von 09:15 Uhr bis 13:15 Uhr

Folgende Fachvorträge wurden bei der Veranstaltung präsentiert

Grundbucheintragungspflicht für Beschlüsse

Es wird eng - Deadline 31.12.2025

**09:45 -
10:45 Uhr**

- Laufende und rückwirkende Eintragungspflicht
- Rechtsfolgen unterlassener Grundbucheintragung
- Welche Beschlüsse sind betroffen?
- Haftungsklausel und Veräußerungsbeschränkung
- Praxis-Tipps zu zeitsparenden Vorgehensweisen
- Beschlussvorschläge und Zusatzvergütung des Verwalters

Wer daneben liegt, verliert...

Was gilt - das neue WEG oder die alte Gemeinschaftsordnung?

**11:55 -
12:55 Uhr**

- Die Tücken der Auslegungsregel des § 47 WEG
- Beschlussfähigkeit und Ladungsfrist
- Vertretung und Vollmachten
- Veränderungssperre versus privilegierte bauliche Veränderung
- Was gilt bei Öffnungsklauseln?

Referent: RA Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Krall, Kalkum und Partner

Reine Fortbildungsstunden gemäß § 34c Absatz 2c GewO i.V.m. § 15b Absatz 1 MaBV: **2 Stunden**

Eschborn, den 2. April 2025