

Teilnahmezertifikat zur Weiterbildung für Wohnimmobilienverwalter nach § 34c GewO

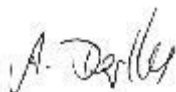
Herr Stefan Pásztor

hat am 21.09.2023 von 09:00 Uhr bis 17:45 Uhr und am 22.09.2023 von
09:00 Uhr bis 13:00 Uhr im Live Stream
an folgendem Weiterbildungsseminar teilgenommen:

18. Deutscher Betriebskostentag (Stundenzahl: 10,5h)

Die Schwerpunkte:

- Aktuelle BGH-Rechtsprechung im Betriebskostenrecht
- Betriebskosten in der Insolvenz
- Zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten
- Die „Leistungsbeschreibung“ „sonstiger Betriebskosten“ im Formularmietvertrag
- Alles zum Glasfaser-Bereitstellungsentgelt
- Getrennte Vorauszahlungen für Betriebskosten und Heizkosten
- Belegeinsichtsrecht des Mieters kontra Einsichtsrecht des Wohn-
Teileigentümers in die Verwaltungsunterlagen
- Rechte des Vermieters bei Nichtzahlung von
Betriebskostennachforderungen und/oder
Vorauszahlungserhöhungen
- Instanzrechtsprechung
- Umlage von Bewachungskosten im Wohnraum
- Die Umrechnung von Heizkostenverteilereinheiten in kWh / Die
Sinnhaftigkeit des hydraulischen Abgleichs
- Die Auswirkungen des neuen Personengesellschaftsrechts auf das
Mietverhältnis



Leipzig, 22.09.2023

Anja Derckx
Geschäftsführerin

Die Referenten:

Hartmut Guhling
Vors Richter am BGH
Karlsruhe

Dirk Both
Richter am OLG Rostock

Stephan Menck
Richter am OLG Köln

Dr. Werner Hinz
Vorsitzender Richter am
LG Itzehoe

Dr. Kai Zehelein
Richter am AG Hanau

Dr. Olaf Riecke
weiland Richter am
Amtsgericht

Prof. Dr. Florian Jacoby
Lehrstuhl Bürgerliches
Recht, Zivilrechtsverfahren,
Insolvenz- und
Gesellschaftsrecht
Universität Bielefeld

Dr. Claudia Cymutta
Rechtsanwältin
Fachanwältin Miet- und
Wohnungseigentumsrecht,
Mannheim

Carsten Ludley
Fachanwalt Miet- und
Wohnungseigentumsrecht,
Leipzig

Dipl.-Ing. Joachim Wien
Sachverständiger für
Heizkosten

Jens Bodenhausen
Fachanwalt Miet- und
Wohnungseigentumsrecht,
Leipzig

