

Mietspiegel Bottrop - 9/2022

Unsere Mietspiegel werden fortlaufend aktualisiert.
Der durchschnittliche Mietpreis in Bottrop liegt bei 7,23 €/m².

Bitte beachten Sie!

Die hier abrufbaren Wohnungsbörse-Mietspiegel werden nicht von einer Gemeinde oder Interessenvertretern erstellt oder anerkannt, sondern basieren allein auf einer Auswertung der in unserem Immobilienportal www.wohnungsboerse.net gelisteten Mietwohnungen.

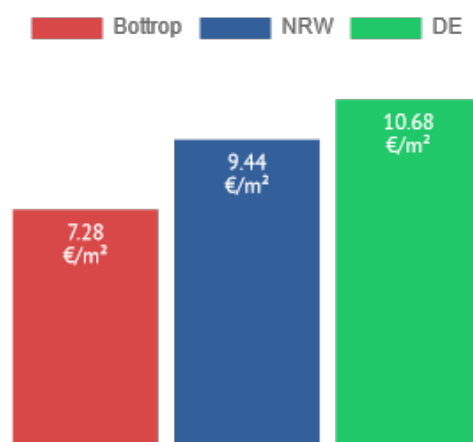
Da jede Wohnung sich von dem Baujahr, der Wohnlage und Ausstattung unterscheidet, sind diese Mietspiegel keine Grundlage für die exakte Berechnung des Mietpreises pro m², sondern dienen nur als Anhaltspunkt. Wenden Sie sich bitte an die örtliche Gemeinde um einen anerkannten Mietspiegel für die Berechnung des genauen Quadratmeterpreises für Ihre Wohnung zu erhalten.

Die Mietpreise werden anhand der Kaltmiete (auch Nettomiete, Nettokaltmiete oder Grundmiete) berechnet. Heizkosten oder sog. kalte Betriebskosten sind nicht in der Nettokaltmiete enthalten.

Mietpreisspiegel für Mietwohnungen 2022

m ²	Bottrop	NRW	DE
30m ²	10,11 €	12,43 €	13,92 €
60m ²	6,94 €	8,78 €	9,71 €
100m ²	7,68 €	9,69 €	10,76 €

Mietspiegel Bottrop

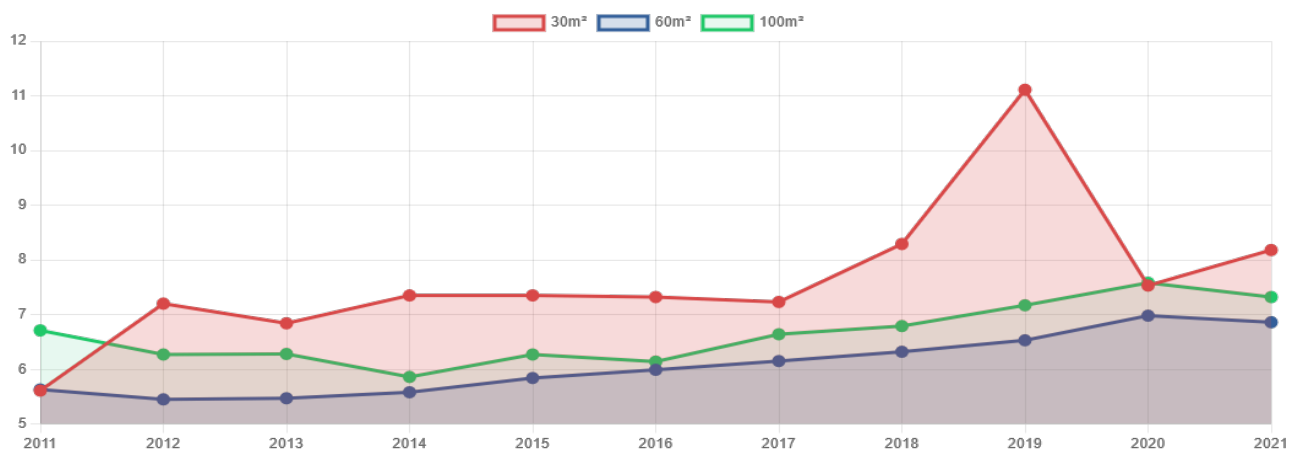


Mietpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2022

Jahr	Bottrop	NRW	DE
30m ² Mietwohnung			
2021	8,18 €	11,68 €	12,80 €
2020	7,53 €	10,85 €	11,41 €
2019	11,11 €	10,63 €	11,33 €
2018	8,29 €	10,25 €	11,06 €
2017	7,23 €	9,94 €	9,68 €
2016	7,32 €	11,24 €	11,59 €
2015	7,35 €	9,28 €	9,41 €
2014	7,35 €	8,54 €	8,62 €
2013	6,84 €	8,65 €	8,38 €
2012	7,20 €	8,27 €	7,91 €
2011	5,61 €	8,38 €	7,63 €

Jahr	Bottrop	NRW	DE
60m² Mietwohnung			
2021	6,86 €	7,70 €	8,43 €
2020	6,98 €	7,33 €	7,91 €
2019	6,53 €	7,42 €	7,83 €
2018	6,32 €	7,13 €	7,59 €
2017	6,15 €	6,91 €	7,37 €
2016	5,99 €	6,92 €	7,34 €
2015	5,84 €	6,21 €	6,56 €
2014	5,58 €	5,94 €	6,12 €
2013	5,47 €	5,84 €	5,93 €
2012	5,45 €	5,69 €	5,69 €
2011	5,63 €	5,58 €	5,56 €
100m² Mietwohnung			
2021	7,32 €	8,62 €	9,50 €
2020	7,58 €	8,11 €	9,15 €
2019	7,17 €	8,24 €	9,13 €
2018	6,79 €	8,02 €	8,88 €
2017	6,64 €	7,73 €	7,49 €
2016	6,14 €	7,69 €	8,41 €
2015	6,27 €	6,90 €	7,61 €
2014	5,86 €	6,58 €	7,02 €
2013	6,28 €	6,43 €	6,72 €
2012	6,27 €	6,07 €	6,31 €
2011	6,71 €	5,93 €	6,11 €

Entwicklung der Mietpreise für Wohnungen in Bottrop



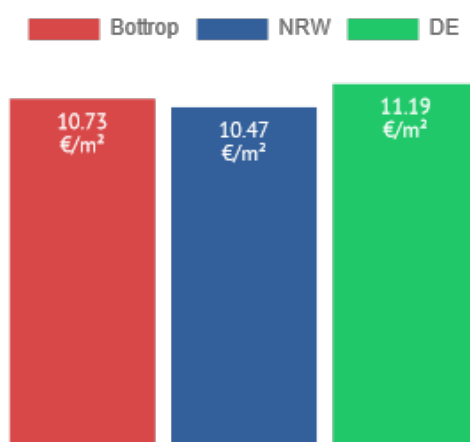
Mietpreise für Wohnungen in den verschiedenen Stadtteilen von Bottrop

Stadtteil	€/ m ²	Stadtteil	€/ m ²
Welheim	8,10 €	Batenbrock-Nord	7,35 €
Fuhlenbrock	7,77 €	Grafenwald	7,12 €
Süd-West	7,77 €	Vonderort	6,91 €
Eigen	7,64 €	Nord-Ost	6,79 €
Kirchhellen-Mitte	7,58 €	Boy	6,46 €
Altstadt	7,55 €	Lehmkuhle	6,29 €

Mietpreisspiegel für Häuser 2022

m ²	Bottrop	NRW	DE
150m ²	10,78 €	10,71 €	11,12 €

Mietspiegel Bottrop



Mietpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2022

Jahr	Bottrop	NRW	DE
100m² Haus			
2017	9,31 €	8,12 €	8,92 €
2016	7,96 €	7,73 €	8,21 €
2012	5,74 €	6,73 €	7,13 €
2011	9,28 €	6,75 €	7,04 €
150m² Haus			
2017	7,90 €	8,47 €	9,14 €

Jahr	Bottrop	NRW	DE
2012	7,66 €	6,76 €	7,07 €
2011	6,70 €	7,00 €	7,27 €
2021	9,42 €	9,21 €	9,51 €
2019	9,03 €	8,76 €	9,09 €
2018	7,58 €	8,50 €	9,12 €
2015	7,67 €	7,54 €	7,89 €
2013	6,69 €	7,07 €	7,37 €
200m² Haus			
2017	7,85 €	8,83 €	10,27 €
2016	8,32 €	8,73 €	8,79 €
2012	6,01 €	6,32 €	7,00 €
2011	6,01 €	6,85 €	6,89 €
2018	9,61 €	8,95 €	9,25 €

Entwicklung der Mietpreise für Häuser in Bottrop

