

Teilnahmezertifikat zur Weiterbildung für Wohnimmobilienverwalter nach § 34c GewO

Herr Stefan Pásztor

hat am 12.05.2022 von 09:00 Uhr bis 16:00 Uhr im Live-Stream
an folgendem Weiterbildungsseminar teilgenommen:

Das neue WEG nach dem WEMoG (ab 01.12.2020) Update 15 Monate WEMoG

(Stundenzahl: 6h)

Die Schwerpunkte:

- Verwaltung durch die rechtsfähige Gemeinschaft (Knotenpunkt aller Rechtsbeziehungen, Ausübungsermächtigung, Entstehen der Gemeinschaft, ihre Vertretung)
- Verwalter (Amtsstellung, Verwalterkompetenzen und Zertifizierung)
- Beschlussfassung und Eigentümerversammlung
- Bauliche Maßnahmen
- Finanzwesen (Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung)
- Neuregelung des gerichtlichen Verfahrens
- Erweiterte Sondereigentumsfähigkeit (statt Sondernutzungsrecht)
- Eintragung von Beschlüssen aufgrund von Öffnungsklauseln, §§10III, 5IV
- Vermietete Eigentumswohnung
- Übergangsrecht (Übergangsregelungen, Fortgeltung alter Teilungserklärungen)

Leipzig, 12.05.2022



Anja Derckx
Geschäftsführerin

Der Referent:

Prof. Dr. Florian Jacoby
Lehrstuhl Bürgerliches Recht,
Zivilrechtsverfahren,
Insolvenz- und
Gesellschaftsrecht Universität
Bielefeld

