

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-
und Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung
über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden	
Pasztor Stefan	
Firma:	BVI-Mitglieds-Nr:
Xcorp Immobilien GmbH	843
Straße, Hausnummer	
Hufelandstr. 2	
PLZ	Ort
45147	Essen
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme:	
Deutscher Immobilienverwalter Kongress	
Datum und Uhrzeit	
20.05.2021, 10-16.30 h Uhr	
Ziel	
Vermittlung aktueller WEG-Themen: Priv. Baul. Maßnahmen, Beschlussfassung, hybride ETV etc	
Umfang	
5,5 Zeitstunden	
Weiterbildungsträger	
BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de	

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 21.05.2021



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges. mbH

Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm

(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung)

Donnerstag, 20.05.2021

- | | |
|-------------------|--|
| 10:00 Uhr | Das reformierte WEG im Zeichen der Digitalisierung aus der Praxis
BVI-Präsident Thomas Meier, Dipl.-Bbw (BA),
Imm.-Ök. (ebs), GF Pfeuffer Immob., Nürnberg
Dr. Klaus Nahlenz, GF Nahlenz Gruppe, Schopp
Martin Metzger, GF Alpina Immobilien, Rosenheim
Peter Waßmann, GF Peinemann HV, Walsrode
Mark Zimni, GF Führer und Brungs HV GmbH, Kassel |
| (1 Std. | MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3) |
| 11:00 Uhr | Privilegierte Bauliche Veränderungen am Beispiel Elektromobilität
Experten-Talk mit Dr. Klaus Nahlenz (BVI-Vizepräs.), GF Nahlenz Gruppe,
Schopp, RA Marcus Greupner, Heberling & Koll., Bremen
Alexander Münter, Leiter Energie+, Süwag Vertrieb AG & Co.KG, Frankfurt |
| (075 Std. | MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 4.4.2, 6.6, 6.8) |
| 11:45 Uhr | Kaffeepause |
| 11:55 Uhr | Der Verwaltungsbeirat: Vertrauen ist gut, Kontrolle ist besser?
RA Dr. Jan-Hendrik Schmidt, WIR Breiholdt Nierhaus Schmidt, Hamburg |
| (0,75 Std. | MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 4.5.2) |
| 12:40 Uhr | Mittagspause |
| 13:15 Uhr | Praktische Lösungsansätze im neuen WEG
RA Marcus Greupner, Heberling & Koll., Bremen |
| (0,75 Std. | MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3) |
| 14:00 Uhr | Mitten im Prozess – was gilt denn jetzt? Die Überleitung von altem zu neuem WEG-Recht und deren Folgen
Dr. Frank Zschieschack, Vors. Richter am LG Frankfurt/Main |
| (0,75 Std. | MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3) |
| 14:45 Uhr | Kaffeepause |

14:55 Uhr	Wundertüte oder Rohrkrepiere? Der § 27 Abs. 2 – WEG: Die Beschlusskompetenz der Verwalterrechte richtig ausnutzen RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
(0,75 Std.	MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4.1, 4.4.2)
15:40 Uhr	Die Hybride Eigentümer-Versammlung: Praxis versus Recht – so funktioniert es! Dr. Olaf Riecke, weiland Richter AG Hamburg Blankenese Thomas Meier, GF Pfeuffer Immob. Verwaltung & Management GmbH, Nürnberg Mark Zimni, GF Führer und Brungs HV GmbH, Kassel
(0,75 Std.	MaBV Anl. 1, Ziff. 6.2, 6.5, 6.6, 6.8)
16:25 Uhr	Ausklang und Verabschiedung der Teilnehmer
16.30 Uhr	Ende der Veranstaltung
5,5 Std.	Umfang in Zeitstunden gemäß MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1)