

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-
und Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden Pasztor Stefan		BVI-Mitglieds-Nr. 843
Firma: Xcorp Immobilien GmbH		
Straße, Hausnummer Hufelandstr. 2		
PLZ	Ort	
45147	Essen	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: Seminarreihe BVI ON (Online-Vortragsveranstaltung)		
Datum und Uhrzeit 26.-27.11.2020, 10:00-15:45 und 10:00-14:00		
Ziel Vermittlung von relevanten Themen für WEG- und Mietverwalter (siehe Anlage)		
Umfang 6 Zeitstunden, Vortrag, Diskussion und Vertiefung		
Weiterbildungsträger BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de		

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 01.12.2020



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mBH

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm

(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 01.12.2020)

Donnerstag, 26.11.2020

- 10.10 Uhr** **Bauliche Veränderungen, wirtschaftliche Verwaltung & Co. des WEMoG – Teil 1**
RAin Cathrin Fuhrländer, W•I•R Jennißen und Partner, Köln
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4)
- 11.05 Uhr** **Bauliche Veränderungen, wirtschaftliche Verwaltung & Co. des WEMoG – Teil 2**
RAin Cathrin Fuhrländer, W•I•R Jennißen und Partner, Köln
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.5)
- 11.50 Uhr** **Die befristete Mehrwertsteuerabsenkung bis zum 31.12.2020 -
Was ist in der Praxis beim Wechsel von 2020 auf 2021 zu beachten?**
RA Dr. Markus Wollweber, Kanzlei Streck, Mack und Schwedhelm, Köln
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 3.1.2, 3.2, 3.3.1)
- 12.25 Uhr** **Neu und ganz neu – die Mietpreisbremse 2020**
RA Malte Monjé, W.I.R. Wanderer und Partner Rechtsanwälte, Berlin
(0,6 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 5.1, 5.4.1.3)
- 14.15 Uhr** **Das WEMoG und die Gemeinschaftsordnung – Was gilt noch?**
RA André Leist, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden
(0,6 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 4.2, 4.3, 4.4)
- 15.05 Uhr** **Der Verwaltervertrag des BVI –
Was muss rein und welche flankierenden Beschlüsse braucht man?**
RA Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 4.5)

Freitag, 27.11.2020

- 10.05 Uhr** **Aktuelle WEG-Rechtsprechung**
Dr. Olaf Riecke, Schriftleiter der ZMR und Richter a.D., Amtsgericht Hamburg-Blankenese
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1, 2.3)
- 11.10 Uhr** **Die neue Rechtsstellung des Verwalters –
Mal verliert man, mal ist man nicht der Gewinner**
Prof. Dr. Florian Jacoby, Forschungsstelle für Immobilienrecht, Universität Bielefeld
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4, 4.5)
- 11.50 Uhr** **Online in die WEG – positive Effekte aus dem Lockdown:
Auf dem Weg zur digitalen Eigentümerversammlung**
Mark Zimni, Geschäftsführer, Führer & Brungs GmbH, Kassel
Martina Schinke, Immobilienkauffrau (IHK) und BVI-Landesvorsitzende LV West, Hennef
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 4.4.1, 4.5)
- 13.20 Uhr** **Der Vermögensbericht nach WEMoG**
Wolfgang Dötsch, Richter am Oberlandesgericht Köln
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 3.1, 3.2)
- 6 Std.** **Umfang in Zeitstunden (MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1), Ziffer 2.2)**