

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,  
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-  
und Bauträgerverordnung - MaBV)  
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

**Teilnahmebestätigung**

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden<br><b>Pasztor Stefan</b>   |                                 |
| Firma:<br><b>Xcorp Immobilien GmbH</b>   | BVI-Mitglieds-Nr.<br><b>843</b> |
| Straße, Hausnummer<br><b>Hufelandstr. 2</b>  |                                 |
| PLZ      Ort<br><b>45147 Essen</b>   |                                 |
| Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme:<br><b>Seminarreihe BVI ON (Online-Vortragsveranstaltung)</b>   |                                 |
| Datum und Uhrzeit<br><b>26.-27.11.2020, 10:00-15:45 und 10:00-14:00</b>  |                                 |
| Ziel<br><b>Vermittlung von relevanten Themen für WEG- und Mietverwalter (siehe Anlage)</b>   |                                 |
| Umfang<br><b>6 Zeitstunden, Vortrag, Diskussion und Vertiefung</b>   |                                 |
| Weiterbildungsträger<br><b>BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, <a href="http://www.bvi-verwalter.de">www.bvi-verwalter.de</a></b> |                                 |

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 01.12.2020



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mBH

**Erklärung des Gewerbetreibenden  
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

## Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm

(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 01.12.2020)

### Donnerstag, 26.11.2020

- 10.10 Uhr** **Bauliche Veränderungen, wirtschaftliche Verwaltung & Co. des WEMoG – Teil 1**  
RAin Cathrin Fuhrländer, W•I•R Jennißen und Partner, Köln  
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4)
- 11.05 Uhr** **Bauliche Veränderungen, wirtschaftliche Verwaltung & Co. des WEMoG – Teil 2**  
RAin Cathrin Fuhrländer, W•I•R Jennißen und Partner, Köln  
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.5)
- 11.50 Uhr** **Die befristete Mehrwertsteuerabsenkung bis zum 31.12.2020 -  
Was ist in der Praxis beim Wechsel von 2020 auf 2021 zu beachten?**  
RA Dr. Markus Wollweber, Kanzlei Streck, Mack und Schwedhelm, Köln  
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 3.1.2, 3.2, 3.3.1)
- 12.25 Uhr** **Neu und ganz neu – die Mietpreisbremse 2020**  
RA Malte Monjé, W.I.R. Wanderer und Partner Rechtsanwälte, Berlin  
(0,6 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 5.1, 5.4.1.3)
- 14.15 Uhr** **Das WEMoG und die Gemeinschaftsordnung – Was gilt noch?**  
RA André Leist, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden  
(0,6 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 4.2, 4.3, 4.4)
- 15.05 Uhr** **Der Verwaltervertrag des BVI –  
Was muss rein und welche flankierenden Beschlüsse braucht man?**  
RA Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen  
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 4.5)

### Freitag, 27.11.2020

- 10.05 Uhr** **Aktuelle WEG-Rechtsprechung**  
Dr. Olaf Riecke, Schriftleiter der ZMR und Richter a.D., Amtsgericht Hamburg-Blankenese  
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.1, 2.3)
- 11.10 Uhr** **Die neue Rechtsstellung des Verwalters –  
Mal verliert man, mal ist man nicht der Gewinner**  
Prof. Dr. Florian Jacoby, Forschungsstelle für Immobilienrecht, Universität Bielefeld  
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4, 4.5)
- 11.50 Uhr** **Online in die WEG – positive Effekte aus dem Lockdown:  
Auf dem Weg zur digitalen Eigentümerversammlung**  
Mark Zimni, Geschäftsführer, Führer & Brungs GmbH, Kassel  
Martina Schinke, Immobilienkauffrau (IHK) und BVI-Landesvorsitzende LV West, Hennef  
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 4.4.1, 4.5)
- 13.20 Uhr** **Der Vermögensbericht nach WEMoG**  
Wolfgang Dötsch, Richter am Oberlandesgericht Köln  
(0,7 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 3.1, 3.2)
- 6 Std.** **Umfang in Zeitstunden (MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1), Ziffer 2.2)**