

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-
und Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden Pásztor, Stefan	BVI-Mitglieds-Nr.
Firma: Xcorp Immobilien GmbH	
Straße, Hausnummer Hufelandstraße 2	
PLZ Ort 45147 Essen	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: BVI - Münster geht ON (Vortragsveranstaltung)	
Datum und Uhrzeit 14.01.2021, 13.00-17.30 Uhr; 15.01.2021, 10.00-13.30 Uhr	
Ziel Vermittlung von relevanten Themen zu Miet- und Wohnungseigentumsrecht (siehe Anlage)	
Umfang 5,5 Zeitstunden, Vorträge, Diskussion und Vertiefung	
Weiterbildungsträger BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de	

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 20.01.2021



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges. mbH

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

BVI – „Münster geht ON“
Online Verwalterkonferenz
14.-15.01.2021

Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm
(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 18.01.2021)



Donnerstag, 14.01.2021

- 13.00 Uhr** **Aktuelle WEG-Rechtsprechung**
Dr. Olaf Riecke, weiland Richter Hamburg-Blankenese
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3)
- 13.45 Uhr** **Gemeinschaftlichen Rechte, Rechtsverfahren und Sondereigentum an Flächen-Neugestaltung als Chance?**
Dr. Felix Wobst, Ass. Jur., Bundesministerium der Justiz & Verbraucherschutz
(0.5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 4.1)
- 14.30 Uhr** **Neue Anforderungen an Wirtschaftsplan/Jahresabrechnung und spektakuläre Erweiterung der Kostenverteilungsmöglichkeit – WEG-Abrechnungswesen im Wandel!**
RAin Cathrin Fuhrländer, Kanzlei W•I•R Jennißen und Partner, Köln
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 3.2, 3.2.2)
- 15.15 Uhr** **Harmonisierung WEG-/Mietrecht im Rahmen der WEG-Reform – was ist neu?**
RA Malte Monjé, Kanzlei W•I•R Wanderer und Partner, Berlin
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 2.1.2, 2.3)
- 16.00 Uhr** **Umdenken für Profis - was bedeutet Verwaltung nach der WEG-Reform?**
RA Rüdiger Fritsch, Kanzlei Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3)
- 16.45 Uhr** **Showtime! – was ändert sich bei der ETV nach der WEG-Reform?**
Wolfgang Dötsch, Richter am Oberlandesgericht Köln
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4, 4.4.1)

Freitag, 15.01.2021

- 10.00 Uhr** **Ordnungsmäßige Erhaltung und bauliche Veränderungen
– ein erster Überblick!**
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 1.3, 6.3, 6.5, 6.6)
- 10.45 Uhr** **Veränderungssperre, Amortisation & Co. – Welche neuen Definitionen
bestimmen die künftige Verwaltungspraxis bei Instandhaltungsmaßnahmen?**
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 6.5, 6.6)
- 11.30 Uhr** **„Privilegierte“ bauliche Veränderungen – welche Besonderheiten gelten?**
Prof. Stefan Hügel, Notare Dr. Eckhard Froeb und Prof. Dr. Stefan Hügel, Weimar
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 1.3, 6.1, 6.6, 6.7)
- 12.15 Uhr** **Die neuen Möglichkeiten der Kostenverteilung im Instandhaltungsbereich –
Lässt sich die Büchse der Pandora verschlossen halten?**
RA Marcus Greupner, Heberling & Kollegen Rechtsanwälte, Bremen
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 3.2, 6.5)
- 13.00 Uhr** **Nachträgliche Teilhabe bei baulichen Veränderungen – Wie funktioniert das
und wie ist der angemessene Ausgleich zu berechnen?**
RA Carsten Küttner, Kanzlei W•I•R Breiholdt Nierhaus Schmidt, Hamburg
(0,5 Std. MaBV Anl. 1, Ziff. 3.2, 6.5)
- 5,5 Std.** **Umfang in Zeitstunden (MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1), Ziffer 2.2)**