Leipziger Institut

Leipziger Institut für Wirtschaft und Recht GbR Trufanowstraße 35 04105 Leipzig

Telefon: (0341) 5 66 27 54 Telefax: (0341) 5 61 08 02 seminar@leipziger-institut.de www.leipziger-institut.de

Teilnahmezertifikat³¹ und Bescheinigung nach § 15 FAO

Herr Stefan Pásztor

hat am 17./18.09.2015 in Leipzig an dem Fortbildungsseminar in Leipzig and dem Fortbildungssemin

10. Deutscher Betriebskostentag

Vortragszeit: 8,5 Stunden

teilgenommen.

- Themen u. a.:
- Aktuelle BGH- Rechtsprechung
- Verfassungsmäßigkeit von § 7 HeizKV Anwendungsvoraussetzungen der VDI 2077
- Wirtschaftlichkeitsgebotsverstoß bei Regressverzicht für grobe Fahrlässigkeit in der Gebäudeversicherung?
- Wirtschaftlichkeitsgebot Tarif-/ Anbieterwechselpflicht bei Preisunterschieden
- Umlagefähigkeit von Anmietkosten, z.B. Aufzugnotrufanlagen, Rauchwarnmelder etc.
- Aktuelle Instanzrechtsprechung
- Betriebskostennachforderungen im Urkundsprozess
- Aktuelle BGH- Rechtsprechung zu Schönheitsreparaturen Unzulässigkeit der Abwälzung laufender Schönheitsreparaturen bei Vermietung unrenovierter oder renovierungsbedürftiger Wohnungen
- Inhalt und Folgen der Mietpreisbremse
- Haushaltsnahe Dienstleistungen u.a. gem. § 35a EStG das neue Anwendungsschreiben des BMF vom 10.01.2014
- Berücksichtigung von Minderungen in der Betriebskostenabrechnung
- Korrektur materieller Abrechnungsfehler durch den Vermieter oder das Gericht?
- Konsequenzen einer unterbliebenen Wärmemengenzählerinstallation zur Vorerfassung von Wassererwärmungskosten





Referenten:

Dr. Hans Langenberg Vorsitzender Richter am LG a. D.

> Dr. Werner Hinz Vorsitzender Richter am LG

Dr. Kai Zehelein Richter am AG

> Dirk Both 10. Deutsche DAO me rather am OLG and Stentag

Dr. Olaf Riecke Richter am AG

Dr. Eric Lindner Rechtsanwalt

Volkmar Steinmeyer Rechtsanwalt

> Carsten Ludley Rechtsanwalt

Stefan Sentek Rechtsanwalt

> Jens Bodenhausen Rechtsanwalt

Moderation

-sion and information Ludley

Rechtsanwalt, Rechtsanwälte Derckx & Kollegen GbR, Leipzig neboidestein

Aktuelle BGH- Rechtsprechun

- zur Vorerfassung von Wassererwärmungskosten

Anja Derckx (Geschäftsführerin)